

# 金联创尿素价格评估方法

## 一、金联创价格评估介绍

### 1、金联创价格评估方法介绍

金联创价格评估方法是根据中国大宗商品市场交易特点而制定，对市场数据的采集、加工和发布过程有严格科学的规则控制，经过长时间的市场检验得到市场人士的广泛认可。

### 2、金联创价格评估规范要素

- 产品规格 •评估时间 •评估周期 •取价区间 •评估地区 •价格类型
- 交易履行时间 •交货形态 •标准货物量 •交货地 •评估基本要素 •评估原则

### 3、金联创评估价格基本原则

#### 价格采集环节——及时、全面、准确

金联创凭借强大、专业的信息团队，及时、全面、准确的对市场成交价格进行收集。每天，金联创的上百名专业市场分析人员，会通过电话、QQ、MSN、微信、邮件等多种途径，联系分布于全国各地的上万家信息采集点，获得第一手的市场成交价格。

#### 价格加工环节——专业、科学、客观

金联创依据不同产品的特性，经深入研究解析，最终确立专属于单个产品的评估方法。并要求所有市场分析人员在采价过程中根据评估方法对采集到的市场成交价格进行严格筛选、整理、加工。

### **价格发布环节——公开、公正、透明**

金联创评估价格采取公开透明的发布形式，在金联创所属各个平台以及合作伙伴平台发布，接受广大市场客户的监督。

### **4、金联创价格评估取值原则**

评估价格是以区间的形式展现，包括最低价、最高价、均价。如果在规定时间内暂无成交，金联创将根据商谈情况评估出最可能的成交价格区间。市场上非正常交易，如关联交易、以融资目的等其他原因交易，不在金联创评估范围内。另外我们会根据生产企业、下游工厂、贸易商三方的价格商谈/成交来确定评估价格，从各个角度了解市场，从而得出公平、公正的价格。

## **二、金联创价格评估价值**

### **1、金联创评估价格适用对象**

**行业客户：**大宗商品国内生产企业、国外供应商、代理商、贸易商、下游制品企业、行业协会等

**金融客户：**银行、期货交易所、期货公司、证券公司、风投机构等

**政府机关：**海关、法院等。

## 2、金联创评估价格的应用价值

**定价参考：**买方或卖方可将金联创评估价格作为销售或采购的基准价格，有利于市场信息透明化，帮助市场参与者在最真实客观的行情基础上确定自身经营策略，促进行情健康发展。

**交易结算：**买卖双方可以采用金联创评估价格作为合同公式参数，帮助买卖双方更加平等公平合理的制定交易价格，避免重复议价，规避市场风险，增强客户满意度。

**其他：**金联创评估价格可用于海关报关、企业资产评估、贸易纠纷裁定等其他金融、经济领域。

## 三、尿素产品介绍

### 1、尿素产品属性介绍

尿素，英文名：Urea。化学分子式  $\text{CO}(\text{NH}_2)_2$ ，分子质量 60.06，无色或白色针状或棒状结晶体，工业或农业品为白色略带微红色固体颗粒，无臭无味。含氮量约为 46.67%。密度  $1.335\text{g}/\text{cm}^3$ 。熔点  $132.7^\circ\text{C}$ 。溶于水、醇，难溶于乙醚、氯仿。呈弱碱性。

尿素的生产：尿素上游主要为煤炭和天然气，煤炭和天然气经高温分解形成合成气，然后经过一系列反应生成合成氨，工业上用合成氨和二氧化碳为原料，在高温高压条件下直接合成尿素。

尿素的主要用途：尿素需求分范围农业需求和工业需求，农业需求是指直接施用在农作物上，工业主用作生产复合肥、制胶、三聚氰胺、氰尿酸等。

## 2. 尿素技术指标 (2017 中国最新尿素指标 GB/T 2440-2017)

表 1 农业用 (肥料) 尿素的要求

项目		等级	
		优等品	合格品
总氮 (N) 的质量分数	≥	46.0	45.0
缩二脲的质量分数	≤	0.9	1.5
水分 <sup>b</sup>	≤	0.5	1.0
亚甲基二脲 (以 HCHO 计) <sup>c</sup> 的质量分数 ≤		0.6	0.6
粒度 <sup>d</sup>	d 0.85mm-2.80mm ≥	93	90
	d 1.18mm-3.35mm ≥		
	d 2.00mm-4.75mm ≥		
	d 4.00mm-8.00mm ≥		
a: 含有尚无国家或行业标准的添加物的产品应进行陆生植物生长试验, 方法见 HG/T4365-2012 的附录 A 和附录 B。 b: 水分以生产企业出厂检验数据为准。 c: 若尿素生产工艺中不加甲醛, 不测亚甲基二脲。 d: 只需符合四档中任意一档即可, 包装识别中应标明粒径范围, 农业用 (肥料) 尿素若用作掺混肥料 (BB) 生产原料, 可根据供需协议选择标注 SGN 和 UI, 计算方法参见附录 A。			

表 2 工业用尿素的要求

项目		等级	
		优等品	合格品
总氮 (N) 的质量分数	≥	46.4	46
缩二脲的质量分数	≤	0.5	1.0
水分	≤	0.3	0.7

铁（以 Fe 计）的质量分数	≤	0.0005	0.0010
碱度（以 NH <sub>3</sub> 的质量分数计）	≤	0.01	0.03
硫酸盐（以 SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> 计）的质量分数	≤	0.005	0.020
水不溶物的质量分数	≤	0.005	0.040
1:工业用尿素对粒度不做要求，可根据供需双方协议约定参照表 1 “粒度” 项目指标在包装识别中明示粒径范围。 2：工业用尿素在生产工艺中加入甲醛等添加物的应在质量证明书表明。			

目前国内市场对于尿素要求多关注其缩二脲的质量分数、水分、粒度等指标。尿素总氮指标基本都在 46%以上，以优等品为主。

### 3、尿素产品关税及相关知识介绍

产品类别	税则号	出口关税		增值税	
尿素	31021000	0		9%	
		进口关税		增值税	
		最惠国关税	普通关税		
		配额内	1%	1%	9%
		配额外	50%	150%	

## 四、金联创尿素现货每日评估方法

### 1、产品规格

金联创价格评估的尿素是指符合**尿素技术指标（2017 中国最新尿素指标 GB/T 2440-2017）**的国产货物。

### 2、评估时间及周期

**日度评估价格发布时间：**每个法定交易日 16：00-16：30

**发布原则：**中国市场每日价格评估以当日交易时段（北京时间每天 08:00-15:30），参考市场商家（生产工厂、下游用户、贸易商、第三方服务商等）提供的符合国标 **GB/T 2440-2017**）的国产货物为基础，反映大多数买方和卖方日内成交或最可能成交的现货交易价格区间。

**周度评估价格发布时间：**每周五下午 16:00-16:30，基于当周日评估价格算术平均值；

**月度评估价格发布时间：**每月最后一个交易日 16:00-16:30，基于当月周评估价格算术平均值。

### 3、评估细则

**评估省市：**目前金联创所涉及估价省市为山东省、江苏省、安徽省、河南省、山西省、临沂市。

**评估品种：**山东、江苏、安徽、河南所评估的品种为小中颗粒尿素；山西所评估的品种为大颗粒尿素。

**价格类型：**出厂价（不含装车费）。

**货币类型：**人民币

**价格单位：**元/吨

**取价方式：**高低价

**付款方式：**现汇、现款

**包装：**50kg 袋装，（吨包价格各家企业根据小包为基准加减）

标准货物量：30 吨起

货物类型：现货

成交时间：价格评估发布日当天

(说明：临沂为消费区，价格类型设置为送到价；山东明水因地销价格较外发价格差距较大，取值外发价格；山东联盟以区域定价，取值区域定价中的低端成交价格)

价格评估依据：所评估省份的主力尿素企业的实际出厂价格

#### 金联创中国市场尿素价格评估细则

评估省市	评估品种	价格类型	货币类型	价格单位	取价方式	付款方式	包装	标准货物量 (吨)	货物类型	成交时间	价格评估依据
山东	尿素(小中颗粒)	出厂价	人民币	元/吨	高低价	现汇、现款	50kg,袋装	≥30	现货	价格评估发布日当天	主要参考德州(华鲁恒升、阳煤平原)、泰安(瑞星、明升达)、济南(明水大化)、潍坊(联盟化工)的尿素企业的实际出厂价格。
临沂	尿素(小中颗粒)	送到价	人民币	元/吨	高低价	现汇、现款	50kg,袋装	≥30	现货	价格评估发布日当天	主要参考临沂复合肥企业及板厂企业采购的尿素实际到厂价格。
江苏	尿素(小中颗粒)	出厂价	人民币	元/吨	高低价	现汇、现款	50kg,袋装	≥30	现货	价格评估发布日当天	主要参考新沂(恒盛)、张家港(华昌)、宜兴(灵谷)的尿素企业的实际出厂价格。

安徽	尿素(小中颗粒)	出厂价	人民币	元/吨	高低价	现汇、现款	50kg,袋装	≥30	现货	价格评估发布日当天	主要参考阜阳(昊源、临泉)的尿素企业的实际出厂价格。
河南	尿素(小中颗粒)	出厂价	人民币	元/吨	高低价	现汇、现款	50kg,袋装	≥30	现货	价格评估发布日当天	主要参考新乡(心连心)、安阳(中盈、安阳化学)、开封(晋开)尿素企业的实际出厂价格。
山西	尿素(大颗粒)	出厂价	人民币	元/吨	高低价	现汇、现款	50kg,袋装	≥30	现货	价格评估发布日当天	主要参考晋城(天泽、兰花、晋丰)的尿素企业的实际出厂价格。